

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Комплекс" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) _____

Коды			
0710001			
30	06	2018	
14172822			
7709414460			
41.2			
65			16
384			

119415, Москва г., Вернадского пр-кт, дом 39, этаж 4, пом.1, ком.20

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	20 126	9 047	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108 526	112 801	77
	в том числе:				
	строительство объектов основных средств	1151	62 210	38 850	-
	авансы, выданные под строительство	1152	29 810	48 873	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 022	2 169	-
	Финансовые вложения	1170	43 600	43 600	43 600
	Отложенные налоговые активы	1180	87 667	72 564	43 467
	Прочие внеоборотные активы	1190	135 740	133 794	241 335
	в том числе:				
	беспроцентные векселя	1191	123 000	123 000	234 466
	Итого по разделу I	1100	397 681	373 973	328 479
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 712 006	1 539 334	90 548
	в том числе:				
	строительство жилого комплекса	1211	1 456 155	1 161 681	66 845
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 070	19 813	13 411
	Дебиторская задолженность	1230	2 626 055	1 676 294	1 280 180
	в том числе:				
	авансы, выданные под строительство	1231	103 870	125 467	71 044
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 445	711 211	634 656
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20	7 032	18 372
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 366 596	3 953 684	2 037 167
	БАЛАНС	1600	4 764 277	4 327 658	2 365 646

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 472	14 770	12 270
	Итого по разделу III	1300	21 472	15 770	13 270
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 282	16 306	1 638
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 467 961	1 193 766	11 666
	в том числе:				
	кредиторская задолженность за перевод долга и проценты за отсрочку платежа	1451	13 253	12 727	11 666
	задолженность по Договорам участия в долевом строительстве	1452	1 454 708	1 181 039	-
	Итого по разделу IV	1400	1 485 243	1 210 072	13 304
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	330 759	378 576	182 580
	Кредиторская задолженность	1520	2 862 577	2 672 501	2 156 492
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	64 226	50 739	-
	в том числе:				
	кредиторская задолженность по гарантийным удержаниям по СМР	1551	64 226	50 739	-
	Итого по разделу V	1500	3 257 562	3 101 815	2 339 072
	БАЛАНС	1700	4 764 277	4 327 658	2 365 646



Руководитель
МОСКВА (подпись)

Блажко Максим Евгеньевич
(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Комплекс"	по ОКПО	14172822
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709414460
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Коды		
0710002		
30	06	2018
14172822		
7709414460		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	313	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	313	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 559)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 246)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	40 621	62 459
	Проценты к уплате	2330	(68 880)	(81 835)
	Прочие доходы	2340	56 020	16 561
	в том числе:			
	Получение финансовой помощи от участника общества	2341	-	16 362
	Прочие расходы	2350	(23 941)	(1 070)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 426)	(3 885)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	7 211	3 272
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(976)	(8 585)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	15 103	12 635
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 701	164

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 701	164
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Блажко Максим Евгеньевич
(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.