

Текущий статус по отселению жителей ветхих домов в районе строительства жилого комплекса

В рамках строительства многофункционального жилого комплекса подлежат отселению и последующему сносу 13 жилых домов, имеющих адресные ориентиры 5-й Донской проезд, д. 21, корп. №№1 - 5, 7 - 14.

Отселение и снос указанных корпусов будут проводиться в несколько этапов в период с 2018 по 2019 г.г.

В качестве вариантов для отселения жителям сносимых домов предлагаются следующие:

1. Переезд в новые благоустроенные квартиры с отделкой в новостройках Новой Москвы со значительным увеличением жилой площади;
2. Выкуп отселяемой жилой площади у жителя инвестором по договорной цене;
3. Переезд в равнозначные квартиры в районе проживания, приобретаемые на вторичном рынке жилья, в соответствии с требованиями Закона города Москвы от 31.05.2016г. №21, согласно которому жители получают равнозначное по площади и по количеству комнат жилое помещение районах Донской, Нагорный, Нагатино-Садовники, Академический, Котловка и др.

Первый этап отселения, в который включены корп. №№4,7 и 13 планируется выполнить в I-II квартале 2018г., далее осуществить поэтапное отселение до конца III квартала 2019 г. (2 этап (корп. 1, 2, 3); 3 этап (корп. 11,12); 4 этап (корп. 5, 8, 8, 10, 14).

На сегодняшний день инвестором в рамках исполнения своих обязательств по инвестиционному контракту с городом отселено **82** жилых помещения, новое жилье получили **88** семей в составе **214** человек.

Ведется дальнейшая работа по отселению корпусов 1-го этапа отселения.

В ближайшее время ожидается:

- 1) Завершение отселения корпусов 4,7 и 13 во II-III квартале 2018 года.
- 2) Во II полугодии предоставит для отселения остальных корпусов еще 10 тыс. кв. м площади для отселения.